

Grundejerforeningen "Hjorthøj"

<http://www.grf-hjorthoej.dk/>

bestyrelsen@grf-hjorthoej.dk

Referat af Ordinær Generalforsamling

Onsdag 25 marts 2015, kl 19.00

på

FORCE Technology, Hjortekærsvej 99

1. Valg af dirigent:

Poul Jørgensen (Gv47) blev traditionen tro valgt og kunne konstatere, at generalforsamlingen var blevet indkaldt med lovligt varsel. Ved navneopråb konstateredes, at i alt 38 medlemmer var mødt frem repræsenterende 24 parceller ud af 44. En opdateret navneliste er vedlagt dette referat.

2. Formandens beretning:

Året 2014 er forløbet roligt. Der har kun været behov for snerydning et par gange, mens der er saltet rigeligt. Da vi betaler en fast (og høj!) afgift for vintervedligehold, må vi glæde os over, at kommunen så har sparet nogle penge. I årets løb er Jørgen Gerstoft (Hj3) og Ole Gabrielsen (Gv61) døde. Vejfejning i april og vejfest i august forløb fint.

Vedligehold af stien (Gadevangen-Hjortekærsvej) sker nu udelukkende på frivillig basis, og der må i år gøres en større indsats for at holde den pæn. Formanden vil indkalde frivillige på passende tidspunkter.

Vejfejningen vil blive **søndag 26/4** om formiddagen, og Vejfesten bliver **fredag 21. august**. Nærmere vil tilgå.

3. Regnskabsaflæggelse:

Regnskabet for 2014 blev kort gennemgået af kassereren. Alle grundejere har nu indbetalt kontingent for 2014, og formanden opfordrede til, at alle fremover noterer sig betalingsfristerne og betaler inden det bliver nødvendigt at rykke.

Langt den største udgift i årets løb har været til snerydning/glatførebekæmpelse (der er hensat 30.000 kr, da regningen fra kommunen endnu ikke er modtaget). For 2015 budgetteres ligeledes med 30.000 kr.

4. Kontingent:

Bestyrelsen har foreslået, at vi nu lægger os fast på **1000 kr** med **indbetaling før 1. september 2015**. Der vil være 100 kr rabat ved tidlig indbetaling, dvs **900 kr** ved **indbetaling inden 1ste juni**. Dette blev vedtaget. Venligst benyt **Alm. Brand Bank** konto **nr 7681 4362901**.

5. Indkomne forslag:

Der var ikke indkommet forslag fra medlemmerne inden fristens udløb (10. februar).

6. Valg af bestyrelse, suppleant og revisor:

Bestyrelsen består af Ulrik Holm (Hj11) (formand), Henrik Hornhaver (Hj4) (kasserer), Nicolai Peitersen (GV55) (sekretær) og Carsten Bruun (GV56) (suppleant), og Jørgen Bach (Hj6) er revisor. Alle tilkendegav, at de var villige til at fortsætte endnu et år, hvilket forsamlingen tilsluttede sig.

7. Eventuelt:

Helle Hornhaver (Hj4) fremførte, at vore gadelamper er umoderne og blænder og spurgte, om ikke vi kunne få nye LED-lamper op, således som det er sket på Vejporten og andre steder. Anette Harmsen (Hj5) fremførte, at vore nuværende gadelamper hører med til og passer til vores veje, og at man må finde andre løsninger, hvis man føler sig generet af lyset. Kommunen vil blive spurgt om mulige løsninger. Snerydning via kommunen koster fortsat en del penge, men medmindre den globale opvarmning virkelig slår igennem, kan vi næppe undgå den udgift. Det er formodentlig lovbealet at fjerne sne fuldstændigt, selv om vi nok langt hen ad vejen kunne klare os ved at køre sneen flad og så gruse.

Poul Hansen (GV51) mindede om, at vi har vedtaget et sæt 'Husordens regler' i 2008, ifølge hvilke man fx i weekenden bedes at begrænse brugen af plæneklippere, motorsave o. lign udstyr til perioden mellem kl 10 og kl 15. Endvidere at man så vidt muligt undgår at parkere biler på vejene, da de både nedsætter udsynet – der er igen mange børn, der leger på vejen – og skæmmer. Hele forslaget til denne husorden vedlægges, og vi opfordrer til at man følger den.


Efter selve Generalforsamlingen fortalte Henrik (Hj6) om den seneste udvikling i sagen om byggeri på Dyrehavegårds jorder og tracéet. Vi har som de fleste andre grundejerforeninger, samt som privatpersoner, gjort indsigelse mod både de foreslåede trafikløsninger og størrelsen af byggeriet. Disse indsigelser er blevet behandlet – og på nogle punkter imødekommet – af kommunen, der nu har godkendt et kommuneplanstillæg for Dyrehavegårds jorder, og man er nu klar til at sende grunde og byggeri i udbud. Tracéet - dvs det smalle stykke jord mellem Lundtoftegårdsvej og motorvejen (et *tracé* er ”det spor i terrænet som en vej, jernbane el. elledning danner i såvel vandret som lodret plan” (Nudansk Ordbog 2005)) vil blive behandlet senere.

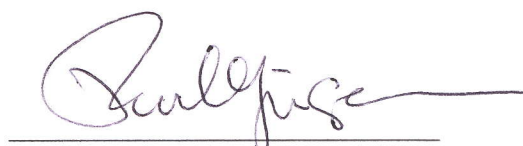
Kommunen har fundet på navnet Hjortehøjsvej for den lille sidevej fra Hjortekærsvej mod vest nord om vandtårnet hen til Lyngby Uddannelsescenter. Vi håber, at det ikke kommer til at virke forvirrende!

Alle opfordres i øvrigt til at sikre, at Bestyrelsen har en opdateret e-mailadresse, således at vi nemt og hurtigt kan sende information til alle. Og har man ikke fået årets indkaldelse til Generalforsamlingen viser det, at man ikke er tilmeldt - send en tom mail til info-subscribe@grf-hjorthoej.dk så kommer I på listen. info-unsubscribe@grf-hjorthoej.dk hvis man vil slettes igen.

Alle opfordres i øvrigt til også at melde sig ind i den meget aktive Hjortekær Grundejerforening, der på mange måder fungerer som en paraplyorganisation for områdets grundejerforeninger. Kontingentet er 75 kr per år. Send en mail til bestyrelsen@hjortekaer.dk .

Hjortekær den 28. marts 2015


Ulrik Holm, formand


Poul Jørgensen, dirigent