

Referat (1) af

Ordinær Generalforsamling

Torsdag 25. marts 2010, kl 19

på

FORCE Technology, Hjortekærsvej 99

Inden generalforsamlingen fortalte og Bent Levy fra Falck Alarm om, hvordan man kan sikre sig bedre i hjemmet, ikke alene mod tyveri (husk at holde yderdørene aflåste også selv om man blot går ude i haven), men også mod brand (husk at skifte batterierne i røgalarmen med mellemrum) og vandskade (husk at dreje på hanen til hovedvandleddningen en gang om året, så den ikke rustet fast). BL medbragte et par brochurer om Falck Alarm, om låse og indbrudsforebyggelse generelt. Mere information kan også findes på www.stopindbrud.dk.

1. Valg af dirigent:

Poul Jørgensen blev vanen tro valgt uden modkandidat og kunne konstatere, at generalforsamlingen var indkaldt med lovligt varsel. Ved navneopråb konstateredes, at 19 parceller (ud af 44) var repræsenterede. En opdateret navneliste er vedlagt dette referat

2. Formandens beretning:

I årets løb er der kommet 2 nye familier til (Hjorthøj 13: Dobrinka Kuzmova og Michael Vith, og Gadevangen 43 (fra 1/5): Christine og Mads Mikkelsen). Formanden bød de nye beboere velkommen.

Vejfejningen 19 april forløb godt, og efterfølgende besigtigede kommunen vejene – som sædvanligt – og konstaterede, at der fortsat er asfalkskader, der en dag skal repareres. Kommunen kommer på inspektion 26 april, årets **vejfejning bliver 25 april, startende kl 10**. Der ligger en del løst sand på de nylagte fliser, og dette skal fejes ned i flisemellemrummene. Formanden medbringer en trailer til overskydende sand og andet affald og der bliver pølser og øl som sædvanligt

Fliseudskiftningen er afsluttet, vi har fået 140 nye fliser i en god, sort farve. Desværre har TDC i forbindelse med en kabelnedgravning senere på året gjort stor skade på en fliserne på langs den ene side af Gadevangen op til Hjorthøj 12; gennedlægningen af fliserne var klart utilfredsstillende og formanden er nu i tæt dialog med TDC for at få dem til at gøre arbejdet acceptabelt.

Vejfesten i august var meget vellykket d god hjælp til det praktiske fra mange af deltagerne. til trods for lidt ustadigt vejr. Men med næste dags heldagsregn havde vi dog været heldige. En dato for kommende års fest er ikke fastsat, og formanden opfordrede igen til, at interesserede meldte sig til at deltage i det praktiske arbejde med festen.

Der har været et par indbrud i årets løb på Gadevangen. Som nævnt ovenfor bør man sikre sit hus bedst muligt – og ligeledes bør man orienterer naboer, når man rejser væk, og samtidig sørge for, at huset ikke ser forladt ud under ens fravær. **Alle bedes indberette til Bestyrelsen, hvis man har været ude for et indbrud.**

Den nye lokalplan vil næppe berører os ret meget, den drejer sig mest om sikring af

bebyggelsesprocenten og træbeplantning.

Snerydningen vurderes at have været god og effektiv i år, og da vi betaler et fast abonnemnt, kommer der ingen efterregning.

3. Stirenholdelse:

Stien mellem Gadevangen og Hjortekærvej er vores private sti, og skal følgelig holdes ren og pæn på linje med det øvrige område. Vi har fra 1 januar ikke haft nogen, der tog sig af stien, og Bestyrelsen arbejder på at finde en løsning, og vi må formodentlig have fat i en af de gartnere, der i forvejen arbejder i området. Som følge af megen sne og manglende vedligehold har stien været glat i denne vinter, og skulle vi fremover få større problemer med sne, vil det nok blive nødvendigt, at skovlføre medlemmer selv giver en hånd med ved rydningen.

4. Regnskabsaflæggelse:

Formanden gennemgik regnskabet for 2009, og det blev godkendt. Den største udgift i 2009 har været til de nye fliser (ca 47 000 kr), og Foreningens formue er nu 44 000 kr. Regnskabet godkendtes.

5. Kontingent:

Kontingentet for 2010 bevares på **650 kr**, og fortsat med rabat ved rettidig indbetaling, altså **600 kr**, ved **indbetaling før 1. juli 2010**. Girokonto **753-8898** eller **Alm. Brand bank 7681 4362901**.

6. Indkomne forslag:

Der var ikke indkommet forslag fra medlemmerne inden fristens udløb (10. februar).

7. Valg af bestyrelse, suppleant og revisor:

Bestyrelsen består af Ulrik Holm (formand), Andreas Lindemann (kasserer), Nicolai Peitersen (sekretær) og Lisbeth Juul (suppleant). Som revisor fungerer Ole Harmsen. Alle var villige til genvalg, og de blev genvalgt.

8. Eventuelt:

Vi har i en årrække indledt generalforsamlingerne med et indlæg/foredrag om lokalområdet eller af almen interesse for medlemmerne. Bestyrelsen hører meget gerne fra medlemmerne dels om vi skal fortsætte med dette og dels om mulige emner til næste års generalforsamling.

VEJFEJNING SKER SØNDAG 25 APRIL, STARTENDE VED 10-TIDEN OG MED ET LET TRAKTEMENT VED 11-TIDEN (HJØRNET GV OG HJ).

Hjortekær den 26. marts 2010

Ulrik Holm, formand

Poul Jørgensen, dirigent